**SPIS TREŚCI:**

**I OPIS TECHNICZNY 3**

1. DANE OGÓLNE 3

1.1. Przedmiot opracowana 3

1.2. Lokalizacja 3

1.3. Inwestor 3

1.4. Podstawa opracowania 3

2. STAN ISTNIEJĄCY 4

3. PLANOWANE ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE 4

4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE 5

4.1. Projektowane zmiany 5

4.2. Obsługa komunikacyjna 6

5. ORGANIZACJA RUCHU I URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU 7

6. Uwagi 8

**II RYSUNKI 9**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NUMER  RYSUNKU: | TYTUŁ: | SKALA: |
| OR\_01 | Plan orientacyjny | 1:50000 |
| OR\_02 | Projekt stałej organizacji ruchu – korekta oznakowania pionowego i poziomego | 1:500 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**I OPIS TECHNICZNY**

**1. DANE OGÓLNE:**

* 1. **Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt stałej organizacji ruchu   
w ramach inwestycji polegającej na przebudowie Miejsca Obsługi Podróżnych Wiśniowa Góra Wschód w celu usprawnienia działania stacji paliw ORLEN oraz MOPu wraz z uporządkowaniem ruchu na całym jego terenie.

* 1. **Lokalizacja**

**95-006 Giemzów 59**

dz. nr ewid. 187/1, 188/2; obr. 0057 Łódź-Górna, jedn. ewid. 106103\_9 w gminie Łódź

oraz dz. nr ewid. 141/1, 142/1, 143/1, obr. 0003 Giemzów, jedn. ewid. 100603\_2 w gminie Brójce, pow. łódzki wschodni; woj. łódzkie

* 1. **Inwestor**

ORLEN S.A.

Ul. Chemików 7

09-411 Płock

1.4.  **Podstawa opracowania**

* Umowa zadania projektowego z ORLEN S.A.
* Uzgodnienia z ORLEN S.A.
* Projekty archiwalne:
* Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu stacji paliw, MOP Wiśniowa Góra Wschód autorstwa Firma Projektowa J. Nawrocki z siedzibą przy ul. Mazurskiej 42/6 70-424 w Szczecinie z marca 2017r.
* Projekt budowlany pawilonu stacji paliw MOP Wiśniowa Góra Wschód autorstwa Firma Projektowa J. Nawrocki z siedzibą przy ul. Mazurskiej 42/6 70-424 w Szczecinie z lutego 2017r.
* Projekty wzorcowe stacji paliw standardu ORLEN S.A., w tym:
* Projekt wykonawczy altany magazynowej AM 30 autorstwa Atelier Paweł Byrski z siedzibą przy ul. Rzemieślniczej 1/513, 30-363 w Krakowie z sierpnia 2019 r. (architektura + konstrukcja)
* Karty katalogowe stacji paliw ORLEN
* Mapy zasadnicze pozyskane z Łódzkiego Ośrodka Geodezji oraz Starostwa Powiatowego w Łodzi.
* Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego
* Dokumentacja badań podłoża gruntowego dla projektowanej stacji paliw PKN ORLEN na terenie MOP’u Wiśniowa Góra Wschód w rejonie miejscowości Łódź autorstwa Przedsiębiorstwa Geotechnicznego „GeoGT” z siedzibą przy ul. Smolańskiej 3 lok. 102 70-026 w Szczecinie, z listopada 2013r.
* Wypis i wyrys z dnia 7.05.2024r. z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, uchwalonego przez Radę Miejską w Łodzi w dniu 21 lutego 2024 r. – Uchwała Nr LXXXVII/2653/24 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kolumny i Gościniec, autostrady A1 oraz południowej granicy miasta Łodzi, znak: DPRG-UA-XI.6727.948.2024
* Uzgodnienie z GDDKiA pismem z dn. 13.03.2025r. znak OŁO.Z-1.631.142.2024.2.PW

**2. STAN ISTNIEJĄCY:**

Istniejący MOP Wiśniowa Góra Wschód wraz ze stacją paliw ORLEN S.A. SP4406 zlokalizowany jest w pasie drogowym autostrady A1, pomiędzy km 316+200 – km 316+700.

Nieruchomość ORLEN SA stanowią działki ewid. nr 143/1, 142/1, 141/1, 140/1, obr. 0003 Giemzów, jedn. ewid. 100603\_2 w gminie Brójce oraz działki ewid. nr 185/1, 186/1, 187/1, 188/2, 152/7, 152/3,136/6, 136/1 obr. 0057 Łódź-Górna, jedn. ewid. 106103\_9 w gminie Łódź. Działki są własnością Skarbu Państwa, dzierżawione przez ORLEN S.A. na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Zarządcą drogi – Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi.

Nieruchomość powiązana jest z drogą publiczną – autostradą A1 – dwoma istniejącymi zjazdami, wjazdem od strony południowej oraz wyjazdem od strony północnej poprzez drogi manewrowe. Ponadto w północno-wschodnim narożniku znajduje się wjazd/wyjazd techniczny do ul. Wiśniowieckiego.

Na terenie MOP Wiśniowa Góra Wschód funkcjonuje obecnie stacja paliw Orlen S.A. oraz restauracja sieci McDonald’s. MOP wyposażony jest także w pełną infrastrukturę przewidzianą dla miejsc obsługi podróżnych tj. toalety, zespół rekreacyjny z miejscami piknikowymi (zadaszone ławki i stoliki), plac zabaw, parkingi dla pojazdów osobowych i TIR; miejsce napraw pojazdów, parking dla samochodów przewożących materiały niebezpieczne oraz stanowisko zrzutu nieczystości z autokarów i wozów campingowych, a także towarzyszącą infrastrukturę podziemną (wodną, teletechniczną, energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz paliwową).

**3. PLANOWANE ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE:**

Inwestycja polega na przebudowie i rozbudowie Miejsca Obsługi Podróżnych Wiśniowa Góra Wschód w celu usprawnienia działania stacji paliw ORLEN oraz pozostałego terenu MOPu wraz z uporządkowaniem ruchu na całym obiekcie.

**4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE:**

4.1. **Projektowane zmiany**

Zamierzenie obejmuje następujące zmiany:

1. Roboty objęte postepowaniem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

* budowę kontenerów magazynowych (do przechowywania artykułów spożywczych suchych i mrożonych) z zadaszeniem
* przebudowę i rozbudowę wewnętrznego układu komunikacyjnego i parkingowego, w tym m.in:

przebudowę strefy dostaw za pawilonem sklepowym

budowę 10 nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych po rozbiórce 10 miejsc parkingowych istniejących ( zmiana lokalizacji)

budowę 2 dodatkowych nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych przy pawilonie

przebudowę miejsca obsługi odkurzacza i kompresora

* budowa utwardzonego placu (ogrodzonego i zamykanego) do składowania odpadów i soli drogowej (w zamykanej altanie śmietnikowej), składowania palet oraz kontenerów hakowych
* posadowienie agregatu prądotwórczego do awaryjnego zasilania stacji paliw
* obniżenie krawężnika przed istniejącymi kontenerami magazynowymi i istniejącym śmietnikiem
* przebudowę i rozbudowę w nieznacznym zakresie istniejących zewnętrznych instalacji technicznych:

instalacji wodociągowej wraz z rozbiórką istniejącego naziemnego hydrantu ppoż. i budową hydrantu ppoż. w nowej lokalizacji

instalacji oleju opałowego wraz z rozbiórką istniejącego podziemnego zbiornika i budową podziemnego zbiornika w nowej lokalizacji

instalacji kanalizacji deszczowej i sanitarnej

instalacji elektrycznej i oświetleniowej

instalacji teletechnicznej

1. Roboty niewymagające decyzji o pozwoleniu na budowę:

* przebudowa i rozbudowa istniejącego układu drogowego – w tym: korekty łuków krawężników oraz utwardzenie nawierzchni, budowa 2 nowych miejsc postojowych dla TIR dostępnych z drogi biegnącej wokół MOP
* montaż barier ochronnych – słupków betonowych w terenach zielonych
* przebudowa istniejących zewnętrznych instalacji technicznych, doprowadzenie instalacji wody do punktu czerpalnego przy stanowisku zrzutu nieczystości
* korekta stałej organizacji ruchu MOP
* budowa bramy wjazdowej technicznej otwieranej dwuskrzydłowej z wejściem pieszym podwójnym typu śluza

4.2. **Obsługa komunikacyjna**

Nieruchomość stanowi część inwestycji drogowej budowy autostrady A1 Rusocin – Gorzyczki (kierunek Rusocin), na odcinku Piotrków Trybunalski – Łódź, pomiędzy km 316+200 – km 316+700.

Na terenie MOP istnieje układ komunikacyjny obejmujący zespół parkingów dla samochodów osobowych, autobusów i samochodów ciężarowych wraz z drogami manewrowymi.

Istniejąca organizacja ruchu zakłada ruch jednokierunkowy drogami manewrowymi z południa na północ terenu z jednokierunkową drogą powrotną zlokalizowaną wzdłuż wschodniej granicy nieruchomości umożliwiającą powrót pojazdów z północnej części MOPu do południowej.

Założenia tego układu nie ulegną zmianie. Tej podlegają fragmenty dróg manewrowych, parkingów oraz chodników głównie w obrębie stacji paliw ORLEN.

Projekt zakłada korekty istniejącego układu drogowo – parkingowego w zakresie:

* **Strefa dostaw za pawilonem**

Aby zapewnić miejsce dla nowych kontenerów magazynowych strefa dostaw za pawilonem zostanie przebudowana - nawierzchnia chodnika zostanie poszerzona w stronę północną.

W celu zapewnienia wygodnego wyjazdu ze stacji pojazdom TIR, wewnętrzna komunikacja za pawilonem zostanie przesunięta na północ i poszerzona do 10m.

Zostanie zbudowana zatoka dla pojazdów dostawczych oraz wyznaczone na niej miejsce postojowe dla dostawców. W konsekwencji istniejące 10 miejsc postojowych dla pojazdów osobowych (2,5 x 5,0m) przy terenie zielonym zostanie przesuniętych w stronę północną z zachowaniem istniejących warstw konstrukcyjnych nawierzchni. Podobnie miejsce obsługi odkurzacza i kompresora zostanie nieznacznie przesunięte w stronę północną, zapewniając wygodniejszy przejazd pojazdom wyjeżdżającym ze stacji paliw. Zachodnia wysepka wydzielająca miejsce obsługi zostanie usunięta, w jej miejsce wykonany zostanie znak poziomy.

Powiększona strefa dostaw pozwoli na budowę dwóch dodatkowych miejsc postojowych 2,5 x 5,0m dla pojazdów osobowych przy zachodniej ścianie pawilonu handlowego.

Na wprost wyjazdu ze stacji skorygowany zostanie łuk istniejącej wysepki zieleni ułatwiając poruszanie się pojazdów i minimalizując najeżdżanie przy skręcie na krawężniki i ich uszkadzanie. Nowopowstała nawierzchnia wykonana będzie z kostki kamiennej.

Projektuje się korektę i uzupełnienie znaków pionowych i poziomych zgodnie z planszą rysunkową.

Zgodnie z zaleceniem Wydziału BRDiZR Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi w obszarze wyjazdu ze stacji paliw na pozostałą część MOP-u projektuje się rozbiórkę istniejącego przejścia dla pieszych, zastępując je przejściem sugerowanym (likwidacja oznakowania + obniżenie projektowanych krawężników przy drogach manewrowych na osi przejścia).

* **Pozostały teren**

Analogiczne korekty łuków zaprojektowano w południowej części MOP przy wjeździe na stację paliw oraz w części północnej w okolicy zatoki serwisowej przy zbiorniku retencyjnym rozsączająco-odparowującym.

W północnej części MOPu wzdłuż drogi manewrowej umożliwiającej powrót z tego obszaru na stację paliw zaprojektowano dwa dodatkowe miejsca postojowe (4,0 x 32,5m) dla pojazdów ciężarowych w formie zatoki (4,0 x 65m). Dojście z tych miejsc parkingowych do pozostałej części MOPu (okolice strefy rekreacyjnej) umożliwi projektowany chodnik.

Uzupełnienie oznakowania poziomego miejsc parkingowych dla opiekuna z dzieckiem w sąsiedztwie pawilonu handlowego stacji paliw i placu zabaw.

Wykonanie indywidualnego znaku poziomego w strefie wejściowej do pawilonu handlowego stacji paliw.

Uzupełnienie oznakowania poziomego zatok postojowych obsługi technicznej MOPu w północnej części terenu w sąsiedztwie zbiornika retencyjnego.

Korekta geometrii i oznakowania przejścia dla pieszych w sąsiedztwie restauracji wraz z obniżeniem istniejącego krawężnika zgodnie z planszą rysunkową.

Korekta i uzupełnienie oznakowania pionowego zgodnie z planszą rysunkową.

**Nawierzchnie jezdne na terenie MOP**

Istniejące nawierzchnie jezdne wykonane są jako bitumiczne, parkingowe z kostki kamiennej, natomiast zatoki techniczne z kostki betonowej. Wszelkie ubytki istniejącej nawierzchni powstałe w wyniku przebudowy oraz nowe fragmenty będące bezpośrednią kontynuacją już istniejących (np. nowe miejsca parkingowe, zatoki), muszą zostać wykonane z takiego samego materiału o parametrach równoważnych do istniejących.

Nawierzchnie manewrowe w obrębie stacji paliw wykonane zostaną z kostki betonowej gr. 8cm. Okrągłe pokrywy studni obłożone zostaną jednym rzędem kostki trapezowej. Ukształtowanie nawierzchni zapewnia właściwe odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych do systemu kanalizacji deszczowej.

Poszerzenia jezdni dróg manewrowych (korekty łuków) w celu umożliwienia przejazdu samochodu ciężarowego zostaną wykonane z kostki kamiennej.

**5. ORGANIZACJA RUCHU I URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU**

WYMAGANIA DOTYCZĄCE OZNAKOWANIA PIONOWEGO I POZIOMEGO NA TERENIE MOPu:

Na terenie stacji paliw i restauracji zastosować znaki z grupy małe za wyjątkiem znaków A7, B20, D6 z blachy ocynkowanej grubości 1,5 mm, z podwójnie zagiętymi ciągłymi krawędziami, oklejone folią odblaskową II generacji, Znaki A7, B20, D6 zastosować jako z grupy średnie

Na pozostałym terenie MOP zastosować znaki pionowe z grupy średnie pokryte folią odblaskową II generacji.

Zbiorcza tablica informacyjna tez z folii II generacji.

Wszystkie elementy mocowania powinny zostać ocynkowane,

Słupki do znaków należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych Ø 63,0mm (2”).

Materiały do oznakowania pionowego powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa „B” lub Świadectwo Kwalifikacji do kompleksowego wykonania pionowego oznakowania dróg wydane przez IBDiM.

Lokalizacja oznakowania:

- znaki umieścić w odległości min. 0,5 m w skrajni poziomej od krawędzi jezdni

- wysokość umieszczania najniższego znaku wynosi 2,20 , w chodniku i 2,00 m w pasie zieleni

Odległości znaków od jezdni mierzy się w poziomie od krawędzi jezdni do skrajnego punktu tarczy znaku.

Aluminiowe tarcze znaków powinny być montowane do słupków w sposób wykluczający obrót tarczy wokół.

Oznakowanie poziome wykonać jako cienkowarstwowe, według schematu pokazanego na planszy organizacji ruchu.

Przejście dla pieszych przez jezdnie drogi manewrowej w obrębie wyjazdu ze stacji wykonać jako sugerowane poprzez zastosowanie obniżonego krawężnika do wys. 0,2 cm. Przy krawędzi przejścia (na jego całej szerokości) zastosować płyty z wypustkami dla osób słabowidzących.

Przewidywany termin wprowadzenia stałej organizacji ruchu – I kwartał 2026r.

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa formalno – prawna** |
| 1 | Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) |

**6. UWAGI**

▪ w trakcie ustawiania znaków pionowych zwrócić szczególną uwagę, pod jakim kątem są one widoczne dla kierowców poruszających się w tej relacji ruchowej, której dotyczą dane znaki

▪ wszystkie elementy oznakowania muszą odpowiadać przepisom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.nr 220 z 2003r. poz. 2181)

▪ należy zamontować tarcze wykonane w technologii podwójnego gięcia krawędzi (z dodatkowym wzmocnieniem). Wykonane z blachy stalowej ocynkowanej

▪ następny znak powinien być umieszczony za poprzedzającym w odległości co najmniej 10m

▪ tarcza znaku powinna być obrócona o ok. 5 stopni w kierunku jezdni do prostopadłej osi drogi. Jeśli znak umieszczony jest na łuku poziomym, odchylenie tarczy znaku należy skorygować zależnie od wielkości promienia oraz jego kierunku

▪ na odwrotnej stronie każdej tarczy znaku należy umieścić informację o nazwie producenta, certyfikacie zgodności oraz dacie produkcji

Wszelkie zmiany w projekcie powinny być bezwzględnie ustalone z Inwestorem, Inspektorami Nadzoru oraz z projektantami właściwymi dla branż, których dotyczą.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Ewa Ałaszewska

(nr upr. 400/88/WŁ; ŁO-0156)



**III RYSUNKI**